



## 3 Zimmer – Erdgeschoss

### Sensationell: 3 Zimmer auf 81 qm Wohnfläche mit Sonnen-Essplatz und Garten

Werden Sie in diesem effizient geschnittenen Apartment mit besonderem Charme rundum glücklich. Drei schöne Räume bieten genügend Fläche für ein bis drei Personen und überzeugen nicht nur auf Grund der praktischen Anordnung. Von der Wohnküche gelangen Sie direkt auf die großzügige Süd-West-Terrasse und in den Garten. Schöne Stunden im Freien sind somit garantiert.

Die angegebenen Flächen beinhalten Terrassen und Balkone zu 50 %. Die qm-Angaben sind unverbindlich und können sich in der Ausführungsplanung ändern.