



DIELE	ca. 6,27 m ²
KOCHEN/ESSEN	ca. 7,07 m ²
WOHNEN	ca. 21,59 m ²
BAD	ca. 6,86 m ²
SCHLAFEN	ca. 13,49 m ²
KIND	ca. 7,55 m ²
BALKON (ANTEIL ZU 50%)	ca. 5,24 m ²
GESAMT	ca. 68,07 m²

2,5 Zimmer – Dachgeschoss

Wohnen und Hobby unter einem Dach

Der moderne Grundriss überzeugt schon beim Eintreten. Eine Diele mit Raum für Ihre Garderobe und ein geräumiges Wohnzimmer lassen viel Platz zur individuellen Einrichtung. Von hier gelangen Sie auf den sonnenverwöhnten Balkon mit Platz zum Essen. Direkt daneben befindet sich die funktionelle Küche und das kleine Hobbyzimmer. Das geräumige Schlafzimmer sowie das Bad mit ebenerdiger Dusche erreicht man über die Diele.

Die angegebenen Flächen beinhalten Terrassen und Balkone zu 50 %. Die qm-Angaben sind unverbindlich und können sich in der Ausführungsplanung ändern.

